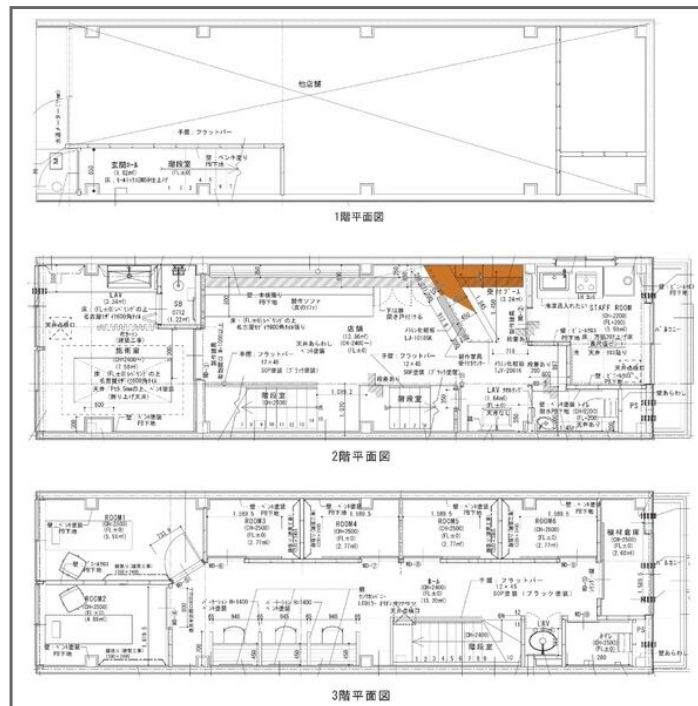
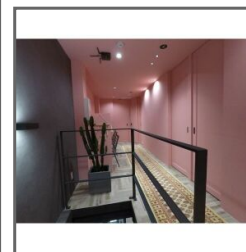
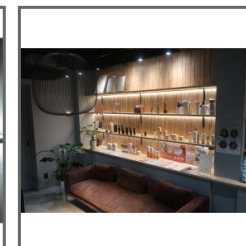
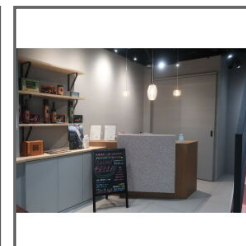


物件種目	[事業用] 店舗 (建物一部)		
物件名	KAREN池下		
号室名	2,3階 (2階部分)		
所在地	〒464-0067 愛知県名古屋市千種区池下2丁目2-17		
交通	東山線「池下」徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上3階		
間取タイプ	テナント[メゾネット]		
専有面積	90.72㎡	開口部方位	
築年	1986年12月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	247,500 円 (税込)		
共益費・管理費	0円		
敷金	742,500円		
礼金	742,500円(税込)		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	定期借家 10年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
引渡状態相談			
設備			
【テナント設備】 居抜き 【その他】 電気・ガス (都市ガス)・水道 (公営)・排水 (公共下水)・バルコニー/ベランダ・メゾネットタイプ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

エステ内装あり 現況渡し 引渡時期相談(2024年7月以降予定) 什器備品類譲渡相談
 ・webサービス広告掲載 [不可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [不可]・保険：保険要加入 借家人賠償保険
 美容機器類撤去予定 その他什器備品類 譲渡相談
 お問い合わせ先に指定があります：osutochi@athena.ocn.ne.jp

A D 2ヶ月 (税込)

愛知県知事免許(10)第13381号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社大須土地管理

名古屋市中区大須4丁目11-20

TEL：052-261-1705 FAX：052-261-9161

お問い合わせ先に指定があります

osutochi@athena.ocn.ne.jp

取引態様：専任媒介

手数料

負担 貸主:0% 借主:100%

分配 元付:0% 客付:100%