

大須仁王門フロント 新築貸店舗

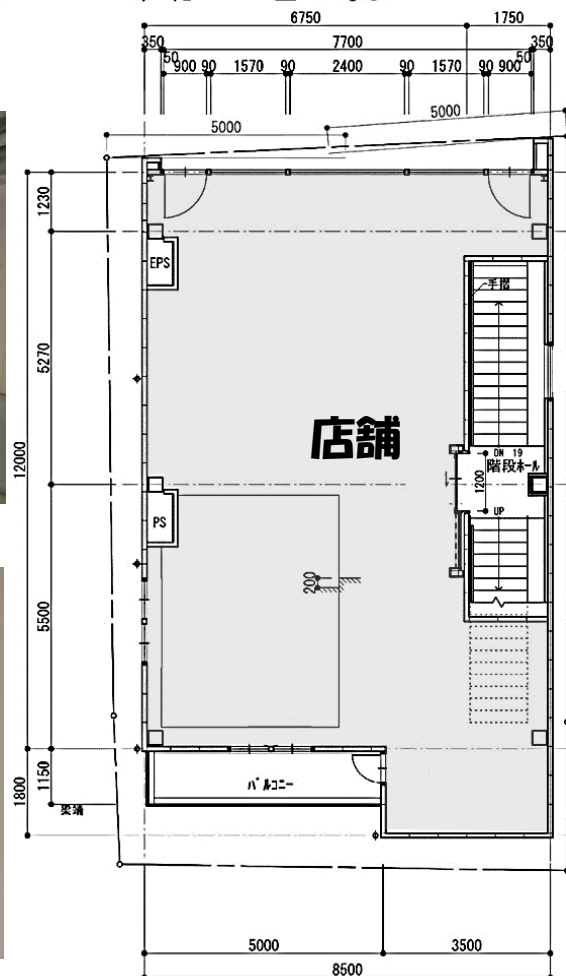
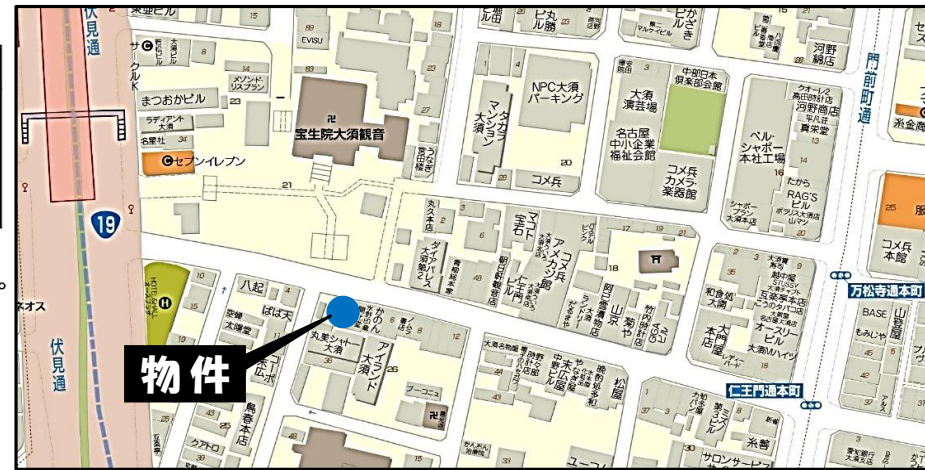
《賃料表》

階数	使用部分面積	月額賃料(税込)	保証金	保証金の償却
2階	93.81㎡(28.37坪)			
3階	94.00㎡(28.43坪)			

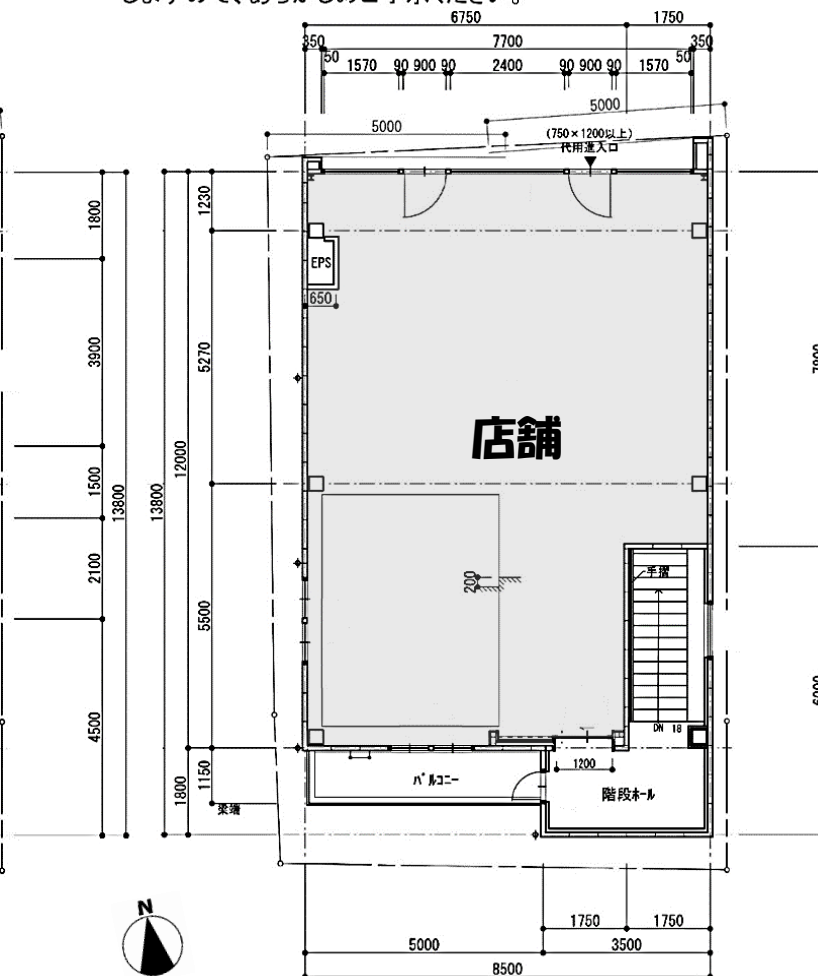
- ◇ 物件所在地 : 名古屋市中区大須二丁目26番3号
- ◇ 交通 : 地下鉄鶴舞線「大須観音」駅 徒歩3分
- ◇ 建物名 : 大須仁王門フロント
- ◇ 建物構造・規模 : 鉄骨造3階建
- ◇ 築年月 : 平成29年7月25日新築
- ◇ 土地面積 : 142.98㎡(43.25坪)
- ◇ 用途地域 : 商業地域
- ◇ 契約形態 : 定期建物賃貸借契約(10年)
- ◇ 駐車場 : なし

- ◇ 現況 : 空室
- ◇ 引渡日 : 相談
- ◇ 接道状況 : 北側公道(仁王門通)に接面
- ◇ 本体設備 : 電気・ガス・上下水道
- ◇ 各戸設備 :
- ◇ 備考 : スケルトン渡し
- ◇ 管理費 : なし
- ◇ 礼金 : なし

- 防災業者指定あり
- 本件建物の受電可能分に限りがございます。(電灯10Kw×3 動力20Kw×3)
受電可能分を超過する場合は中部電力と協議の上、トランス交換が必要となります。その際、相当の期間を要しますので、あらかじめご了承ください。
- 省エネルギー措置届出が必要となります。借主様の費用負担において貸主が提出しますので、あらかじめご了承ください。



【2階平面図】



【3階平面図】

★大須観音仁王門目の前！！
★全フロア飲食店可！！



■ 図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

愛知県知事免許 (9) 第13381号 公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会会員

有限会社 大須土地管理

TEL 052-261-1705

FAX 052-261-9161

〒460-0011 名古屋市中区大須四丁目11番20号

客付会社様へ

- 広告費相談
- 業種相談

手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様：貸主

■ 情報公開日：

